



COMUNE DI ASTI

Settore SICUREZZA ED ENERGIA

DISCIPLINARE DI GARA

PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ALLARME E DI VIDEO CONTROLLO DEI VARI FABBRICATI COMUNALI - CIG. 0462992913

ART. 1

REQUISITI DI AMMISSIONE

I requisiti di ammissione di ordine generale che i soggetti concorrenti devono possedere per partecipare alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto sono i seguenti:

- a) non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) non avere pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- c) l'insussistenza di condanna con sentenza passata in giudicato, o mediante decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure con sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale per le quali non è stata ottenuta l'amnistia, la riabilitazione o l'estinzione ai sensi di legge, nei confronti dei soggetti indicati nell'art.38, comma 1, lettera c) del Codice dei contratti pubblici, nonché dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara qualora l'impresa concorrente non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;
- d) l'insussistenza di condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dall'art.45, paragrafo 1 Direttiva CE 2004/18, nei confronti dei soggetti indicati nell'art.38, comma 1, lettera c) del Codice dei contratti pubblici, nonché dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa concorrente non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata;
- e) non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19/3/1990, n.55;
- g) non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stessa stazione appaltante;
- h) non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'amministrazione aggiudicatrice;

- i) non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana vigente o dello Stato in cui si è stabiliti;
- j) non aver reso, nell'anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- k) non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana vigente o dello Stato in cui si è stabiliti;
- l) di essere in regola, ai sensi dell'art.17, della legge 12 marzo 1999, n.68, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, nonché di avere ottemperato agli obblighi previsti dalle disposizioni contenute nella sopra citata norma di legge; *oppure* di non essere soggetto, ai sensi dell'art.17 della legge 12 marzo 1999, n.68, agli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, nonché all'ottemperanza degli obblighi sanciti dalla citata legge;
- m) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- m-bis) nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico
- m-ter) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1 lettera m-ter del D.Lgs. 163/2006 per cui i soggetti indicati nella precedente lettera b) pur in assenza di procedimento di prevenzione, essendo stati vittime di concussione per estorsione aggravate (dall'appartenenza ad associazioni mafiose, ex art. 7 del D.L. 152/1991), non abbiano denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, fatte salve le circostanze esimenti di cui all'art. 4, comma 1 della Legge 689/1981;
- n) di non essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge n. 383 del 2001; oppure di essersi avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla legge n.383 del 2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- o) di non essere stata destinataria nell'ultimo biennio di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche, ai sensi dell'art.36-bis del D.L.4/7/2006, n.223 convertito in Legge 4/8/2006, n.448;
- p) l'insussistenza di rapporti di controllo di cui all'art.2359 Codice Civile o qualsiasi relazione anche di fatto con altro partecipante alla stessa gara *ovvero* la sussistenza di rapporti di controllo di cui all'art.2359 Codice Civile con altro partecipante alla stessa gara e che l'offerta comunque non è riconducibile ad un unico centro decisionale.

Con riferimento al requisito di cui al punto sub c) si evidenzia che tutte le eventuali condanne riportate dovranno essere indicate nell'istanza di partecipazione a pena di automatica esclusione, considerato che la valutazione della gravità della condanna dichiarata, e della sua incidenza sulla moralità professionale non compete all'impresa concorrente ma esclusivamente alla stazione appaltante.

La mancata presentazione, da parte di uno o più dei soggetti obbligati, della prescritta dichiarazione comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

Analogamente, laddove lo schema di dichiarazione prevede la scelta fra più opzioni (richiedendo di barrare la relativa casella), l'omessa scelta fra le opzioni da parte di uno o più dei soggetti obbligati (equivalendo a mancata dichiarazione circa lo specifico punto oggetto dell'opzione), comporterà l'automatica esclusione dalla gara.

E' stabilito, inoltre che potranno partecipare alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto, solo i soggetti in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A nel settore oggetto della gara;

Nel caso di raggruppamenti di imprese i requisiti di cui sopra dovranno essere riferiti ad ogni singola impresa raggruppata

CAPACITA' ECONOMICA – FINANZIARIA –

- possesso di idonea capacità economica finanziaria ai fini dell'assunzione del presente appalto comprovabile con dichiarazione da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.lgs. 1 settembre 1993 n.385 e fatto salvo quanto previsto dall'art.41, comma 3, D.Lgs. n.163/2006. **Tali referenze dovranno fare espresso riferimento alla gara d'appalto di cui trattasi.** Nel caso di raggruppamenti di imprese tale requisito è riferito ad ogni singola impresa raggruppata.

L'Amministrazione si riserva, in sede di verifica della documentazione presentata a comprova del requisito dichiarato, di chiedere agli istituti bancari o intermediari autorizzati che hanno rilasciato le relative dichiarazioni conferma di quanto negli stessi attestato.

- aver realizzato un fatturato globale d'impresa nel corso degli ultimi tre esercizi di importo complessivo non inferiore a 192.258,00 €;
- aver eseguito con buon esito nel corso degli ultimi tre esercizi servizi nel settore oggetto della gara per un importo complessivo non inferiore a 96.129,00 € IVA esclusa.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzi ordinari tali importi devono essere riferiti complessivamente a tutte le imprese raggruppate o consorziate e deve essere posseduto, in relazione alla propria quota di partecipazione, dall'impresa mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40% di quanto richiesto all'impresa singola, mentre la restante percentuale (60%) deve essere posseduto cumulativamente dalle altre imprese mandanti o dalle altre imprese consorziate, nella misura minima per ciascuna di esse pari al 10% di quanto richiesto all'impresa singola, l'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Tale requisito dovrà essere comprovato per il fatturato globale mediante la presentazione di copia dei bilanci o estratti di bilanci e per il fatturato specifico, se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, mediante certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, mediante dichiarazione rilasciata da questi o, in mancanza per giustificati motivi, dallo stesso concorrente, al quale potrà essere richiesta eventuale altra documentazione ritenuta idonea dalla stazione appaltante.

CAPACITA' TECNICA – PROFESSIONALE –

i principali servizi eseguiti regolarmente con buon esito (cioè senza contestazioni per inadempienze e/o applicazioni di penali) negli ultimi tre esercizi con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzi ordinari tale requisito dovrà essere riferito ad ogni singola impresa raggruppata o consorziata.

Tale requisito dovrà essere comprovato, se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, mediante certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o enti medesimi; se trattasi di servizi prestati a privati, mediante dichiarazione rilasciata da questi o, in mancanza per

giustificati motivi, dallo stesso concorrente, al quale potrà essere richiesta eventuale altra documentazione ritenuta idonea dalla stazione appaltante.

AVVALIMENTO

Il soggetto giuridico che intenda partecipare alla gara può unicamente in riferimento ai requisiti di capacità economica e di capacità tecnica (quest'ultimi aventi natura oggettiva) avvalersi delle capacità di altro soggetto, con il quale abbia o possa avere un rapporto definito o definibile con strumenti contrattuali o di garanzia o di altra natura. Il soggetto giuridico partecipante alla gara è **tenuto a dimostrare all'amministrazione la disponibilità delle risorse necessarie derivante dall'avvalimento** dei requisiti di altro soggetto mediante la presentazione della documentazione di seguito specificata:

1) dichiarazione del legale rappresentante del soggetto concorrente, corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento del sottoscrittore, **a pena d'esclusione**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, con la quale si attesta l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti (di capacità economica e di capacità tecnica) di cui intende avvalersi e dell'impresa ausiliaria;

2) dichiarazione del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento del sottoscrittore, **a pena d'esclusione**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante:

- il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs 163/2006 e dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi da mettere a disposizione del concorrente;

- l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante di mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto il/i requisito/i necessario/i di cui è carente il soggetto concorrente;

- la non partecipazione alla gara in proprio o quale associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 D.lgs. 163/2006;

3) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire il/i requisito/i e a mettere a disposizione le risorse necessarie (umane, strumentali, ecc....) per tutta la durata dell'appalto, le quali devono essere analiticamente indicate in contratto. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto il soggetto concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva, corredata da copia fotostatica di documento di riconoscimento del sottoscrittore, **a pena d'esclusione**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo e dal quale discende l'obbligo di mettere a disposizione le risorse.

In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa lo stesso può fare affidamento, alle stesse condizioni sopra specificate sulle capacità dei partecipanti al raggruppamento o di altri soggetti.

L'amministrazione si riserva di chiedere ai soggetti giuridici partecipanti chiarimenti ed integrazioni in ordine alla documentazione ed alle certificazioni presentate per la dimostrazione dei requisiti di capacità, nonché attestanti l'ottemperanza a norme in materia di garanzia di qualità o di gestione ambientale.

ART. 2

TERMINI E DISPOSIZIONI PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara in oggetto dovranno indirizzare al **COMUNE DI ASTI – Ufficio Protocollo Generale - Piazza San Secondo,1 14100 Asti** un plico che, nell'interesse del concorrente, dovrà risultare chiuso e sigillato (*a mezzo di ceralacca, ovvero di timbro della ditta ovvero di controfirma sui lembi di chiusura*) da spedirsi tramite raccomandata o posta celere o recapito autorizzato o a mezzo corriere o da consegnarsi direttamente.

Tale plico dovrà tassativamente pervenire all'Ufficio Protocollo Generale del Comune, **pena l'automatica esclusione dalla gara**, entro

le ore 12,00 del giorno 13/05/2010

Oltre detto termine non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga in tempo utile a destinazione (vale a dire presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Asti, a nulla rilevando il fatto che il plico stesso sia eventualmente pervenuto presso l'ufficio postale entro la scadenza prescritta).

Il plico dovrà riportare all'esterno il nome o la ragione sociale della ditta partecipante, i numeri di telefono e di fax e la seguente dicitura:

“OFFERTA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ALLARME E VIDEOCONTROLLO DEI VARI EDIFICI COMUNALI”.

All'interno del plico dovranno essere inserite la busta n°1 "**Domanda di partecipazione e documenti**", la busta n°2 "**Offerta prezzo**".

La busta n°1 dovrà riportare all'esterno la dicitura "**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTI**" e, nell'interesse del concorrente, dovrà essere chiusa e sigillata (*a mezzo di ceralacca, ovvero di timbro, ovvero di controfirma sui lembi di chiusura*). Essa dovrà contenere:

- 1) la domanda di partecipazione redatta in carta da bollo e in lingua italiana, **come da modello allegato (ALLEGATO 1)**, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore - con la quale la Ditta dichiara, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, **a pena di esclusione**, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti dal presente disciplinare di gara e con cui la ditta attesta di aver preso piena ed integrale conoscenza del bando di gara, capitolato speciale e del disciplinare, accettandone tutte le condizioni ed ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 c.c. approva specificatamente le clausole contenute nell'articolo 10 (Facoltà di recesso) nell'articolo 12 (Pagamenti), nell'articolo 13 (Penali) nell'articolo 15 (Risoluzione del contratto), nell'articolo 20 (polizza assicurativa), nell'articolo 21 (Variazioni) e nell'articolo 23 (pagamenti ai dipendenti della ditta aggiudicataria) del capitolato speciale;

L'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'art. 71DPR 445/2000, effettuerà idonei controlli anche a campione, sulla veridicità del contenuto delle dichiarazioni nella misura del 10% delle offerte validamente pervenute; qualora dai predetti controlli emerga la non veridicità del contenuto delle stesse, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, e si provvederà ad inoltrare la segnalazione alla competente autorità giudiziaria, deputata ad accertare la sussistenza o meno della conseguente responsabilità penale.

- 2) **pena l'esclusione**, ricevuta di versamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici pari a € 20,00 effettuato con le modalità descritte all'indirizzo internet: www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html.

La causale di versamento dovrà riportare:

- il Codice Fiscale del partecipante
- CIG che identifica la gara.

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei dovrà essere effettuato un unico versamento a cura dell'impresa mandataria.

La ricevuta di versamento deve essere presentata **a pena di esclusione in originale**. E' ammessa anche la ricevuta di pagamento on-line.

- 3) attestazione dell'avvenuta prestazione della garanzia provvisoria sotto forma di cauzione o fideiussione nelle forme e con le modalità dettagliatamente specificate nell'articolo 4 del capitolato speciale d'appalto.
Nell'ipotesi in cui la ditta concorrente intenda avvalersi del diritto di riduzione del 50% della garanzia provvisoria (art.6 Capitolato speciale) dovrà presentare unitamente a detta garanzia, certificazione di qualità aziendale, rilasciata da enti accreditati ai sensi delle norme della serie UNI EN 45000, **in copia autenticata nella forma della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**
- 4) **Copia del "Codice etico degli appalti e dei contratti comunali"(Allegato 4), approvato con D.G.C. N.469 del 13/10/2005, sottoscritto in ogni pagina dal legale rappresentante della ditta per preliminare accettazione, PENA L'AUTOMATICA ESCLUSIONE DALLA GARA, anche nell'ipotesi di sottoscrizione parziale. Si precisa che la mancata sottoscrizione del codice etico sarà considerata come mancata allegazione dello stesso con conseguente esclusione automatica dalla gara.**
- 5) **(nel caso in cui la ditta offerente intenda avvalersi di eventuali subappalti):** dichiarazione debitamente datata e sottoscritta da parte del legale rappresentante dell'impresa, contenente l'indicazione delle parti del servizio che si intendono subappaltare, nel limite consentito del 30% del valore dell'appalto. Si precisa che tale dichiarazione costituisce condizione essenziale per consentire il successivo affidamento in subappalto ai sensi dell'articolo 118 D.Lgs del 12/4/2006 n.163.
Si precisa altresì che i pagamenti a favore dei sub-appaltatori resteranno a carico della ditta aggiudicataria nel rispetto degli obblighi in tal caso previsti dal comma 3 dell'art. 118 D.Lgs del 12/4/2006 n.163.
- 6) modello GAP debitamente compilato e sottoscritto (Allegato 5).
- 7) Dichiarazioni di almeno 2 (due) istituti bancari o intermediari autorizzati, fatto salvo quanto previsto dall'art.41, comma 3, D.Lgs. n.163/2006.
- 8) **(nel caso in cui la ditta offerente dichiari di essere in una situazione di controllo ex art.2359 Codice Civile o in una qualsiasi situazione di fatto con altro partecipante alla gara):**
una dichiarazione ove sia indicato il concorrente con cui sussista la situazione di controllo corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta. Detta dichiarazione ed i relativi documenti devono essere inseriti in una busta la quale deve essere chiusa.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese, nel rispetto di quanto stabilito dall'art.37 del Decreto Legislativo n.163/2006, la dichiarazione di cui al punto 1), il modello di cui al punto 6) e le dichiarazioni di cui al punto 7) dovranno essere prodotte da ciascuna delle Imprese raggruppate.

Si rammenta che la mancata presentazione anche di uno solo dei documenti richiesti comporterà **l'automatica esclusione dalla gara**, mentre irregolarità nella presentazione dell'offerta e dei documenti potranno comportare l'esclusione dalla gara, a giudizio insindacabile del Seggio di gara.

La busta n° 2 dovrà riportare la dicitura "**OFFERTA PREZZO**" e, nell'interesse del concorrente, dovrà essere chiusa e sigillata (a mezzo di ceralacca, ovvero di timbro, ovvero di controfirma sui

lembi di chiusura); essa dovrà contenere l'offerta prezzo (su cui dovrà essere applicata **una marca da bollo di Euro 14,62, e che in caso di mancato od insufficiente pagamento dell'imposta di bollo si procederà ai sensi degli art.19 e 31 del D.P.R. 26/10/1972, n.642**), redatta **secondo lo schema allegato al presente disciplinare di gara (All.2)** debitamente sottoscritto e completato:

- del ribasso unico espresso in percentuale sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara;
- con l'indicazione, ai sensi dell'art. 87, comma 4 del D.Lgs. n.163/2006 dei costi relativi alla sicurezza.

La spesa complessiva presunta per il servizio è quantificata in € **192.258,00+ I.V.A.** Non verranno considerate idonee e quindi saranno escluse dalla gara, le offerte che richiederanno per il servizio in oggetto un corrispettivo pari o superiore a detto prezzo.

Non sono ammesse offerte parziali, le quali, qualora presentate, verranno escluse dalla gara.

L'offerta-prezzo dovrà essere espressa in cifre ed in lettere, fermo restando che in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'Amministrazione, salvo errore palesemente riconoscibile da parte del seggio di gara.

Le offerte condizionate o espresse in modo impreciso ovvero in tutto o in parte non comprensibili saranno escluse dalla gara.

L'offerta validamente presentata non può essere revocata, per un periodo di 180 giorni il cui termine iniziale decorre dal giorno successivo a quello fissato come scadenza per la presentazione dell'offerta stessa.

Le imprese appositamente e temporaneamente raggruppate dovranno presentare offerta congiunta, sottoscritta da tutte le imprese raggruppate, specificando le parti dell'appalto che saranno eseguite dalle singole imprese, con l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dell'art.37 del D.Lgs. 163/2006 (Codice degli appalti)cui si fa rinvio.

ART.3

MODALITA' DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno 14/05/2010 alle ore 9,30 in una sala del palazzo Comunale sito in piazza S. Secondo n° 1 - Asti, il Seggio di gara composto dal Presidente e da due testimoni procederà all'apertura dei plichi, all'esame della documentazione richiesta, all'ammissione o all'esclusione dalla gara. Successivamente provvederà, ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 163/2006 a richiedere ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti mediante sorteggio pubblico di comprovare, entro **il termine perentorio di dieci giorni**¹ dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti nel bando di gara.

In caso di mancata comprova di detti requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità di vigilanza.

¹ Consiglio Stato: Sez. VI n. 3704/2007; Sez. IV n.1189/03; Sez.V nn.2207/02, 6528/03, 2721/04; Sez. VI nn. 278/01, 17294/04; C.G.A.R.S. n. 44/02.

Il giorno 25/05/2010 alle ore 9,30 in una sala del palazzo Comunale sito in piazza S. Secondo n° 1 - Asti, il Presidente del seggio di gara darà comunicazione dell'esito dei controlli relativi ai requisiti delle ditte sorteggiate e procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta-prezzo.

Il Presidente del Seggio di gara, alla presenza dei due testimoni che assistono alle operazioni di gara, contrassegnate le offerte in ciascun foglio e le eventuali correzioni espressamente confermate e sottoscritte dalla ditta concorrente, leggerà ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente e formerà la graduatoria delle offerte.

L'aggiudicazione verrà effettuata nei confronti della ditta concorrente che avrà offerto il maggior ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari posti a base di gara.

Successivamente alla formazione della graduatoria provvisoria di merito si procederà alla valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 86 D.Lgs. 163/2006.

Al riguardo pertanto, l'amministrazione procederà alla valutazione della congruità delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso, e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

A tal fine si precisa che:

- **in caso di offerte, con pari percentuale di ribasso, in numero superiore al 10%, si procederà all'esclusione di tutte le offerte di maggior o minor ribasso;**
- **nel calcolo dello scarto medio aritmetico non verranno considerate le offerte escluse dal calcolo della prima media.**

Tale procedura non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

In tale ipotesi l'Amministrazione valuterà la congruità delle offerte, ai sensi del comma 3, dell'art. 86 D.Lgs. 163/2006. Qualora risultino esserci due o più di due migliori offerenti alla pari, si procederà al sorteggio al fine di individuare l'offerta da sottoporre per prima alla valutazione di congruità, ai sensi del citato art. 86 comma 3 del D. Lgs. n. 163/2008.

L'amministrazione procederà ad escludere l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulterà, nel suo complesso, inaffidabile.

Il seggio di gara, quindi, qualora la procedura di rilevazione evidenzia la presenza di una o più offerte potenzialmente anomale procederà a formulare la graduatoria ed a proporre l'aggiudicazione provvisoria, subordinandone la validità e gli effetti alla verifica di congruità e alla valutazione delle eventuali offerte anomale da parte del Responsabile del procedimento, il quale opererà con riferimento alle procedure ed alle tempistiche previste dagli articoli 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006. Ed inoltre, se ricorrerà il caso, evidenzierà al Responsabile del Procedimento la sussistenza di dichiarazione inerente una situazione di controllo al fine di accertare, sulla scorta delle documentazione presentata dal concorrente, se le offerte sono imputabili ad un unico centro direzionale sulla base di univoci elementi.

Nell'ipotesi in cui, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. n.163/2006 (Codice dei contratti pubblici), l'aggiudicatario o il concorrente che segue nella graduatoria non comprovino o confermino il possesso dei requisiti indicati nel comma 1 del citato art.48, si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

Il Seggio di gara, in seduta pubblica, infine procederà, nel caso in cui le offerte validamente presentate siano in numero superiore a dieci, ad individuare, mediante estrazione a sorte tra tutte le offerte validamente presentate, con esclusione dell'offerta dichiarata aggiudicataria provvisoria,

quelle da assoggettare, ai sensi di legge, al controllo circa la veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate.

A giudizio insindacabile del seggio di gara, la seduta potrà essere sospesa ed aggiornata ad altra ora e data al fine di consentire eventuali regolarizzazioni della documentazione presentata.

Ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo:

1) la verifica nei confronti dell'aggiudicatario del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.Lgs. n.163/2006, ivi compreso l'acquisizione con esito favorevole – nei confronti dell'aggiudicatario stesso – della certificazione di regolarità contributiva (DURC), di cui all'art. 2, comma 1, del D.L. 25 settembre 2002, n. 210 convertito nella Legge 266/2002;

2) la comprova nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria, nel caso in cui gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. n.163/2006, dei requisiti di capacità economica e finanziaria (art.41 D.Lgs. n.163/2006) e di capacità tecnica e professionale (art.42 D.Lgs. n.163/2006), secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2 del decreto legislativo n. 163/2006;

In caso di accertata mancaza dei requisiti di carattere generale nei confronti dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Amministrazione provvederà a dichiararlo decaduto dalla disposta aggiudicazione ed a segnalare il fatto all'Autorità giudiziaria ed alla conseguente nuova aggiudicazione nei confronti del concorrente secondo classificato, validamente controllato.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio non confermi il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa, si procederà alla sua esclusione, alle necessarie segnalazioni, all'escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla conseguente nuova aggiudicazione nei confronti del concorrente secondo classificato, validamente controllato.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio non confermi il possesso dei requisiti di carattere generale e/o i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa, ed il concorrente secondo classificato non confermi anch'esso il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa, si procederà alla loro esclusione, alle necessarie segnalazioni, alla determinazione della nuova soglia di anomalia ed alla conseguente nuova aggiudicazione.

3) la richiesta di comprova al nuovo aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e di capacità economica e finanziaria (art.41 D.Lgs. n.163/2006) e di capacità tecnica e professionale (art.42 D.Lgs. n.163/2006) qualora lo stesso non sia stato compreso fra i concorrenti sorteggiati;

4) l'assunzione dell'atto che dichiara l'efficacia da parte del competente organo della stazione appaltante.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione o di ammissione di una sola offerta valida, previa verifica della congruità e quindi della convenienza o idoneità della stessa (art.81, comma 3 D.Lgs. 163/2006).

In ogni caso l'aggiudicazione resta riservata all'Amministrazione Comunale che provvederà al riguardo con apposita determinazione.

Nel rispetto della normativa di cui all'art.26 comma 3 e 3 bis L.488/99, così modificato dalla L.191/2004, l'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di non aggiudicare e/o stipulare il contratto qualora la CONSIP SpA attivi nelle more dell'espletamento della presente procedura una convenzione relativa alle prestazioni in oggetto e la stazione appaltante valuti la convenienza tecnico-economica ad aderire alla convenzione stessa.

Si rammenta ai concorrenti che al fine di poter procedere alla **stipulazione del contratto**, la ditta risultata aggiudicataria definitiva dovrà provvedere agli ulteriori adempimenti con le modalità e nel termine che le verranno comunicati dall'Amministrazione ed in particolare:

- a) al versamento delle spese contrattuali di cui all'art. 5 del presente disciplinare;
- b) alla costituzione della garanzia definitiva nelle forme e con le modalità dettagliatamente specificate nell'articolo 5 del capitolato speciale d'appalto;

Si rammenta che ai sensi dell'art. 113, comma 4 D.Lgs 163/2006 la mancata costituzione di detta garanzia determinerà la revoca dell'affidamento e l'automatica acquisizione della cauzione provvisoria versata;

- c) alla presentazione del modello GAP debitamente compilato e sottoscritto.

Nel caso in cui la ditta non provveda tempestivamente o regolarmente a tali adempimenti o manifesti la volontà di non voler eseguire l'appalto, l'aggiudicazione verrà revocata con automatico incameramento della cauzione provvisoria, salvo il diritto da parte del Comune al risarcimento di eventuali danni e l'appalto potrà essere affidato al concorrente che segue nella graduatoria.

Si rammenta, infine che la ditta risultata aggiudicataria definitiva dovrà trasmettere all'Amministrazione e, per essa al dirigente del Settore Sicurezza ed Energia **10 (dieci) giorni prima** della data fissata per l'inizio dell'appalto copia conforme all'originale ai sensi di legge della **polizza di assicurazione** prevista all'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto, unitamente alla quietanza di intervenuto pagamento del premio.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

ART.4

IL SUBAPPALTO E LE RESPONSABILITA' RELATIVE

L'intendimento di avvalersi d'eventuali subappalti per attività che fanno parte delle varie fasi proprie della fornitura, nel limite massimo consentito del 30% del valore del contratto, deve essere espresso all'atto dell'offerta nei modi di legge, pena l'inammissibilità del ricorso al subappalto stesso.

L'effettivo ricorso al subappalto è comunque subordinato a specifica e preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Comunale da concedersi nel rispetto delle condizioni e con le modalità previste dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163 del 12/4/2006 (Codice dei contratti pubblici). In caso di ricorso al subappalto senza la prescritta autorizzazione l'Amministrazione procederà, ai sensi dell'art.21 della legge n.646/1982, alla denuncia penale e potrà avvalersi della facoltà di chiedere la risoluzione del contratto a seguito di una ponderata valutazione degli interessi dell'Amministrazione stessa. Ai sensi del citato art. 118, comma 12 l'affidamento di attività specifiche a lavoratori autonomi e la subfornitura a catalogo di prodotti informatici non si configurano quali attività affidate in subappalto.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non possono formare oggetto di ulteriore subappalto.

La ditta affidataria resta in ogni caso responsabile nei confronti della stazione appaltante per l'esecuzione delle attività oggetto di subappalto, sollevando la stazione appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza dell'esecuzione delle attività subappaltate.

La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e la ditta affidataria è obbligata a trasmettere alla stazione appaltante stessa, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato a proprio favore, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa corrisposti ai medesimi subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Qualora la ditta affidataria non trasmetta le fatture quietanziate del subappaltatore entro il termine di cui al precedente comma, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore della ditta affidataria.

Ai fini del pagamento degli stati di esecuzione del servizio o dello stato finale della stessa, la ditta affidataria e, suo tramite, i subappaltatori trasmettono alla stazione appaltante il documento unico di regolarità contributiva, nonché copia dei versamenti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, ove dovuti.

ART. 5 CONTRATTO E RELATIVE SPESE

Con la Ditta aggiudicataria si farà luogo a stipulazione di contratto, secondo quanto prescritto dall'art. 11, comma 13 del Codice dei contratti pubblici.

Tutte le spese contrattuali accessorie e conseguenti nessuna esclusa saranno per intero a carico della Ditta aggiudicataria.

ART. 6 TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D.Lgs. del 30/06/2003, nr.196 "codice in materia di protezione dei dati personali", in ordine al presente procedimento di gara si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla necessità di procedere a valutazioni comparative sulla base dei dati medesimi;
- b) il conferimento dei dati si configura come onere del concorrente per partecipare alla gara;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti a cui i dati possono essere comunicati sono: il personale dell'Amministrazione coinvolto nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge 241/90;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art.7 del D.Lgs. del 30/06/2003, nr.196;
- f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

ALLEGATI:

- Modello di domanda di partecipazione (All.1)
- Modello di offerta (All.2)
- Elenco prezzi unitari posti a base di gara (All.3)
- Codice etico degli appalti e dei contratti comunali (All.4)
- Modello GAP (All.5)

CARTA DEI SERVIZI

E' visionabile all'indirizzo internet <http://www.comune.asti.it/appalti-concorsi/index.shtml> la "carta dei servizi" concernente le procedure di appalto, con allegata la "scheda di rilevazione sul grado di soddisfazione dell'utenza". Al fine di contribuire al miglioramento del servizio erogato, tutti i concorrenti possono prenderne visione, compilare ed inviare l'apposita scheda.